

OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la presentazione di Proposte di Project Financing, ai sensi dell'art. 193 comma 16 del D.Lgs n. 36/2023, per l'attuazione di interventi di riqualificazione energetica mediante risorse di cui all'art. 1 commi dal 513 al 519 della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 (bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027) del Conto termico e/o di altre eventuali risorse. **Integrazione.**

Ad integrazione del quesito 1 si riporta la FAQ del GSE in merito ad un quesito analogo.

Nell'ambito della Misura PNRR M7-17 in mancanza di prezziari regionali aggiornati è possibile utilizzare il prezzario DEI?

Il comma 3 dell'art.4 del DM 9 aprile 2025 prevede che in fase di ammissione i costi devono essere determinati con le tabelle dei prezziari regionali. Solamente in mancanza dei prezziari aggiornati è possibile ricorrere alle metodologie alternative previste all'ultimo periodo dell'art.41 comma 13 del codice degli appalti pubblici che cita: in mancanza di prezziari aggiornati, il costo è determinato facendo riferimento ai listini ufficiali o ai listini delle locali camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure, in difetto, ai prezzi correnti di mercato in base al luogo di effettuazione degli interventi.

Il prezzario DEI può essere utilizzato come metodologia per determinare i prezzi di mercato in ulteriore assenza di listini ufficiali o ai listini delle locali camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

Si ricorda, che nella stima dei costi è necessario conteggiare l'eventuale ribasso emerso in fase di aggiudicazione della gara.

**Il Dirigente Struttura Affari Generali
e Coordinamento attività Tecnico Patrimoniali
(Ing. Giovanni Paolo Spanu)**